

SATUAN ACARA PERKULIAHAN

Nama Mata Kuliah : Teori Portofolio dan Analisis Investasi
Kode Mata Kuliah/ SKS : EM4187/ 3 sks
Pokok Bahasan : RPS dan Kontrak Perkuliahan
Pertemuan : Ke satu
Semester : 5 (lima)

I. Tujuan Instruksional Umum

Mahasiswa memahami kontrak perkuliahan dan memahami map kompetensi dari Teori Portofolio dan Analisis Investasi.

II. Tujuan Instruksional Khusus

Setelah mengikuti perkuliahan, mahasiswa mampu:

- Menjelaskan pengertian dasar investasi.
- Menjelaskan hubungan return dan risiko.
- Menjelaskan dasar analisis investasi.
- Menjelaskan pengertian portofolio dan diversifikasi.
- Memahami RPS dan kontrak perkuliahan.
- Berpartisipasi dalam diskusi kelas.

III. Materi Pokok

1. Pengantar investasi.
2. Return dan risiko.
3. Analisis investasi.
4. Teori portofolio dan diversifikasi.
5. RPS dan kontrak perkuliahan.
6. Gambaran materi selama satu semester.

IV. Langkah-Langkah Perkuliahan

- a. Pendahuluan
 - Salam dan pengenalan dosen.
 - Menjelaskan tujuan mata kuliah.
 - Apersepsi dengan pertanyaan.
 - Menghubungkan jawaban mahasiswa dengan keputusan investasi.
- b. Penyampaian materi:
 - Menjelaskan pengertian investasi.
 - Menjelaskan return dan risiko.
 - Menjelaskan dasar analisis investasi.
 - Menjelaskan portofolio dan diversifikasi.
 - Menjelaskan hubungan dana, keputusan, risiko, return, dan hasil.
 - Menjelaskan RPS dan kontrak perkuliahan.
 - Menjelaskan gambaran materi selama satu semester.
- c. Penutup

- Menyimpulkan materi.
- Tanya jawab singkat.
- Menyampaikan materi pertemuan berikutnya.
- Mengarahkan Kelompok 1 untuk mempersiapkan presentasi.
- Menutup perkuliahan.

V. Metode Perkuliahan

- Ceramah interaktif
- Tanya jawab

VI. Alat dan Sumber Belajar

- Power Point materi perkuliahan
- RPS
- Kontrak perkuliahan
- Buku referensi

VII. Penilaian

- Keaktifan mahasiswa
- Partisipasi dalam diskusi
- Pemahaman konsep dasar